



# Bekanntmachung

Am **Mittwoch, 28.11.2018, 19.00 Uhr**  
findet im **Sitzungssaal** des Verwaltungsgebäudes  
eine Sitzung des Marktgemeinderates Kallmünz statt.

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

01. Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
02. Genehmigung des Protokolls der letzten öffentlichen Sitzung vom 24.10.2018
03. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 26.09.2018
04. Aufstellung des Bebauungsplanes mit integrierter Grünordnung für das allgemeine Wohngebiet „An der Hofmarkstraße“ – Änderung und Erweiterung und für das allgemeine Wohngebiet „An der Hohenwarther Straße“ – Änderung des Marktes Regenstauf im Ortsteil Steinsberg;  
Beteiligung der Behörden nach § 13 a i. V. m. § 4 Abs. 2 BauBG und der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauBG;  
Beratung und ggf. Beschlussfassung
05. Aufstellung des Bebauungsplanes mit integrierter Grünordnung „An der Charles-Palmie-Straße“ des Marktes Kallmünz (§13 a BauBG);  
Beratung und ggf. Billigungs- und Auslegungsbeschluss
06. Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für das Sondergebiet „Photovoltaik – Anlage Granswang Südwest“ mit gleichzeitiger Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Hohenfels;  
Beteiligung der Öffentlichkeit und Beteiligung der Behörden gemäß § 12 i. V. m. §§ 3 und 4 BauBG;  
Beratung und ggf. Beschlussfassung
07. Bauantrag zum Umbau einer bestehenden Scheune – Obergeschoss zu einer Wohneinheit im Ortsteil Mühl-  
schlag;  
Beratung und ggf. Beschlussfassung
08. Bauantrag zum Anbau eines Balkons am bestehenden Wohnhaus im Ortsteil Traidendorf;  
Beratung und ggf. Beschlussfassung
09. Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage im Ortsteil Rohrbach;  
Beratung und ggf. Beschlussfassung
10. Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses mit zwei Garagen (Doppelgarage) im Ortsteil Traidendorf;  
Beratung und ggf. Beschlussfassung
11. Tektur zum Bauantrag Erweiterung, Umbau und Generalsanierung der Schulturnhalle Kallmünz;  
Beratung und ggf. Beschlussfassung
12. Bauantrag zum Neubau eines Geschäftshauses in Kallmünz;  
Beratung und ggf. Beschlussfassung
13. Einstellung des Bauleitplanverfahrens zum Bebauungsplan „Rohrbach – Lehenäcker“ mit integriertem Grün-  
ordnungsplan;  
Beratung und ggf. Beschlussfassung
14. LEADER-Maßnahme im Ortsteil Krachenhausen;  
Durchführung der Maßnahme;  
Beratung und ggf. Beschlussfassung
15. Bekanntgaben
16. Anfragen

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Kallmünz, den 22. November 2018

  
**Ulrich Brey**  
Erster Bürgermeister



Angeheftet am: 22.11.2018  
Abgenommen am: 29.11.2018